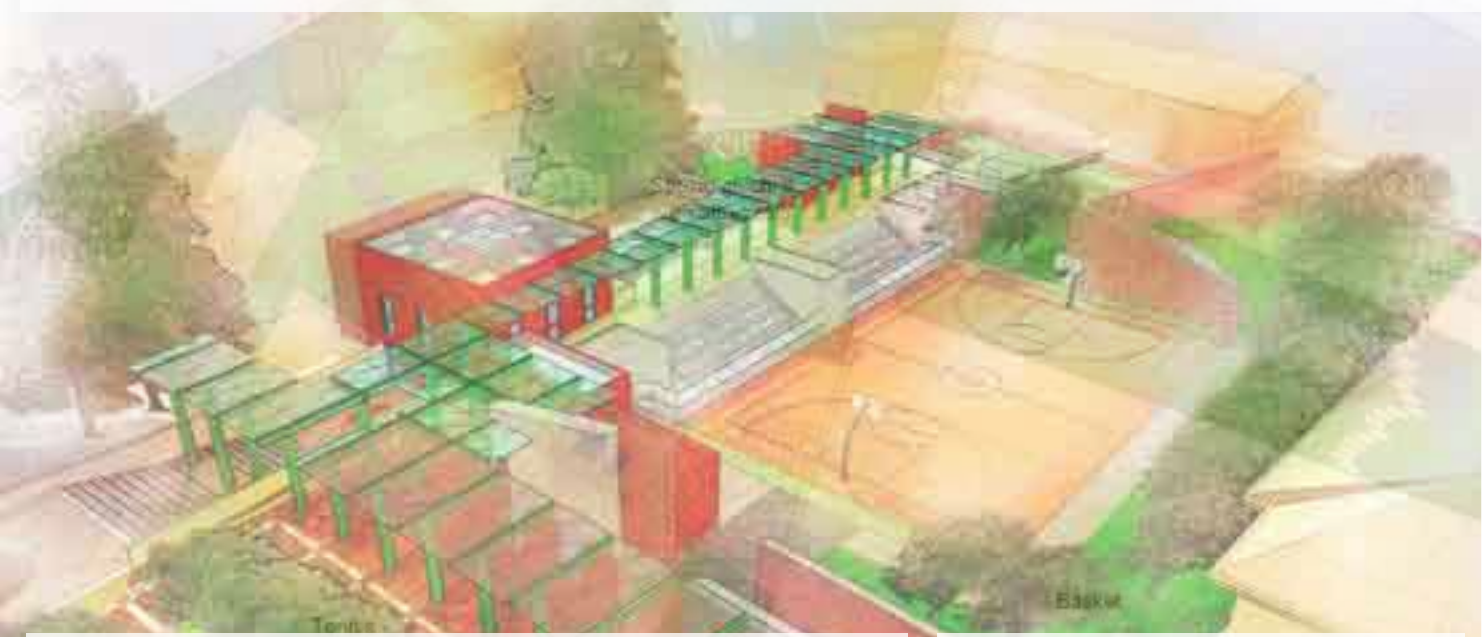




PORTFOLIO

Davide Giuseppe Tornambè
architetto

Ricostruire lo spazio della comunità



Proposta per la realizzazione di un centro sportivo all'aperto, parco pubblico e ristrutturazione della piazza esistente a Comerio, Varese

Gruppo di progettazione:
Davide G. Tornambè, Chiara Paleari

Consulenza:
Stefano Gamberoni

L'area di progetto si pone come elemento irrisolto ai margini del centro storico, ideale collegamento tra le funzioni commerciali, l'istituto scolastico e l'edificio religioso su di essa affacciatisi.

Il progetto mira a riunire al suo interno le caratteristiche di aggregazione sociale e al tempo di dotazione di servizi che uno spazio pubblico è in grado di offrire.

In tale ottica sono strutturati il parcheggio sotterraneo, i percorsi pedonali coperti e le aree verdi ad uso non esclusivo della scuola. Le sedi di attività sportive saranno destinate sia alla cittadinanza che alle esigenze didattiche, affiancando la riqualificazione dell'area alla sua connessione con il tessuto sociale e culturale del paese.

Il campo sportivo principale potrà essere dotato di copertura mobile, mentre è prevista la costruzione di un edificio che ospiti attività commerciali su più livelli.

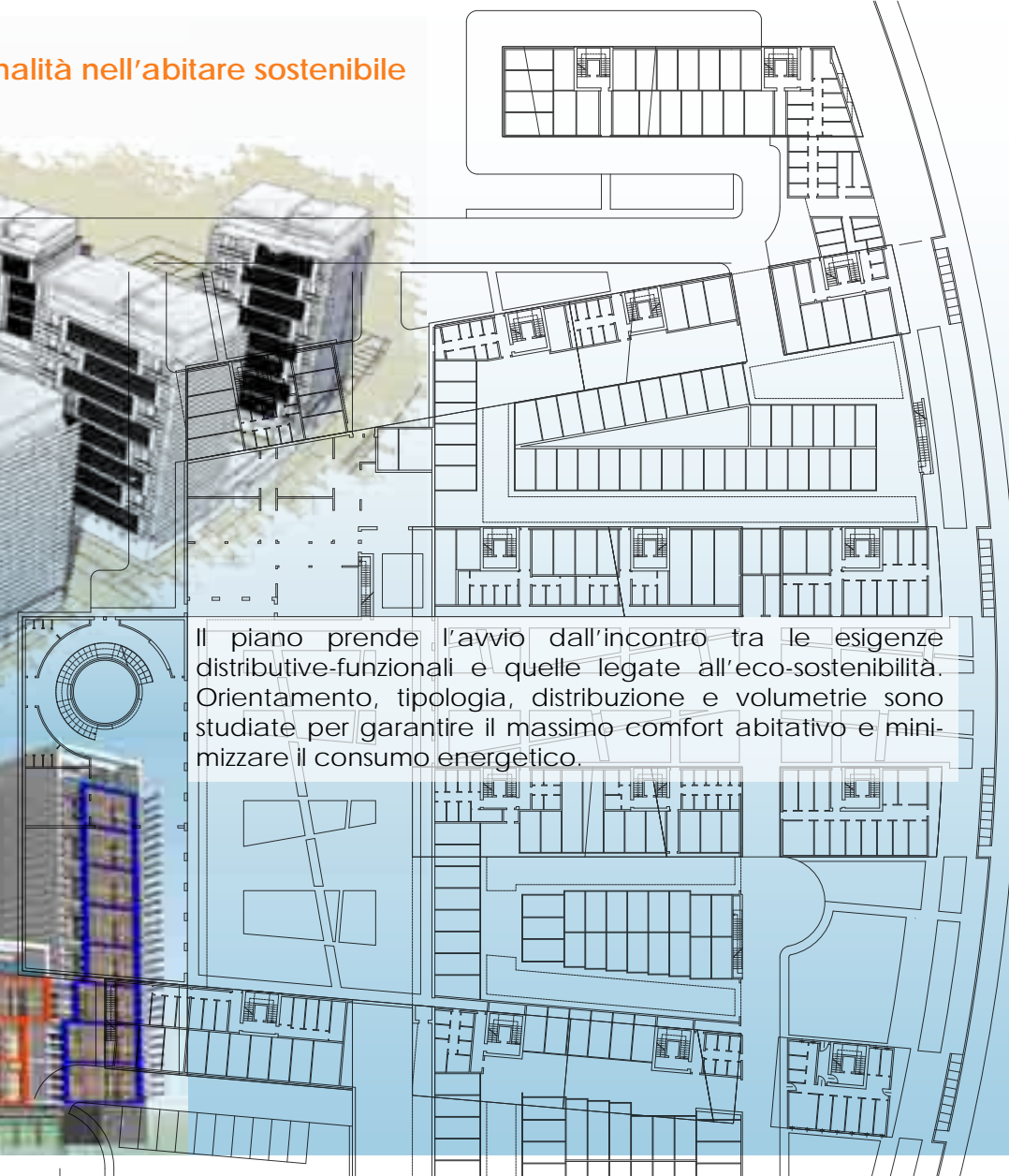


Master plan per la realizzazione di edilizia residenziale per libera vendita e social housing ad alta eco-sostenibilità a Mestre, Venezia


Gruppo di progettazione:
Davide G. Tornambè, Chiara Paleari

Funzionalità nell'abitare sostenibile

Il master plan propone una aggregazione non utilitaristica ma in grado di porsi come elemento di rottura rispetto al contesto non pianificato, proponendo linee guida per lo sviluppo futuro.



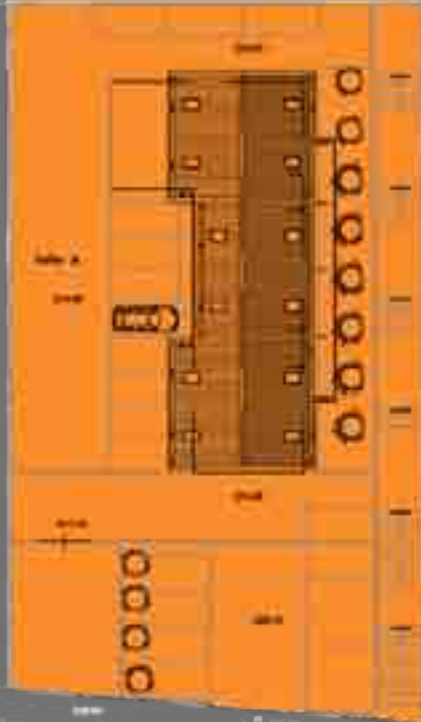
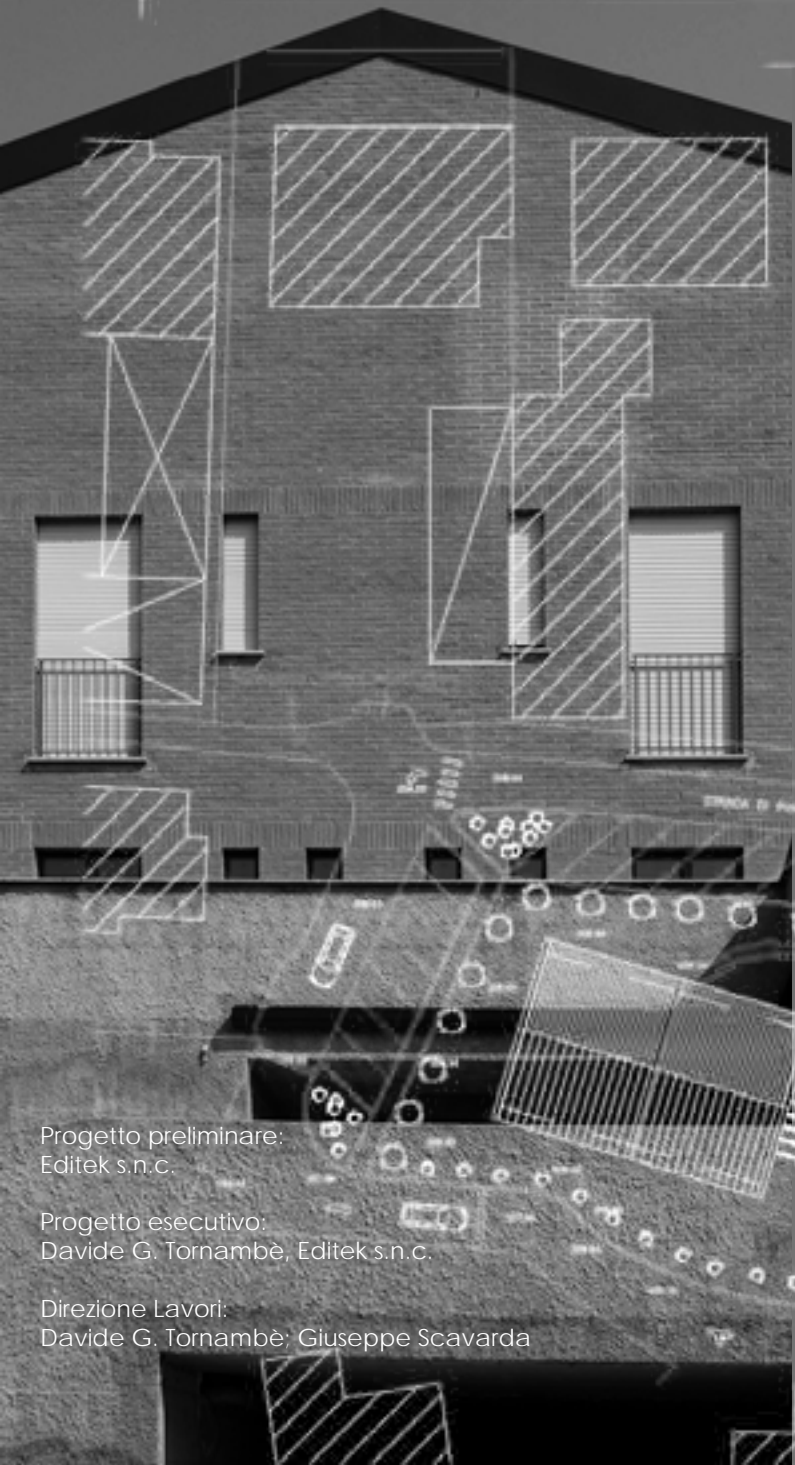
Il piano prende l'avvio dall'incontro tra le esigenze distributive-funzionali e quelle legate all'eco-sostenibilità. Orientamento, tipologia, distribuzione e volumetrie sono studiate per garantire il massimo comfort abitativo e minimizzare il consumo energetico.



Accanto alle implementazioni di risparmio energetico, vengono introdotte soluzioni tecniche attive, quali sonde geotermiche, recupero delle acque meteoriche, pannelli fotovoltaici e solari ed esteso uso di sistemi di domotica; il risultato garantisce un ambiente indoor salubre ed in linea con le esigenze contemporanee, ponendo al contempo l'accento sulla strutturazione "urbana" del complesso di edifici.

Edificio residenziale e commerciale

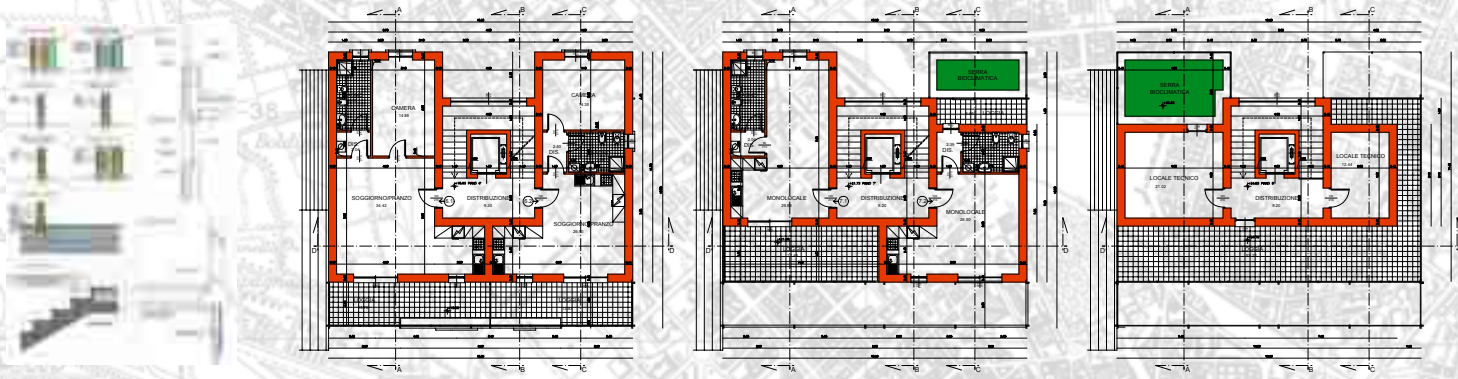
Sesto Calende



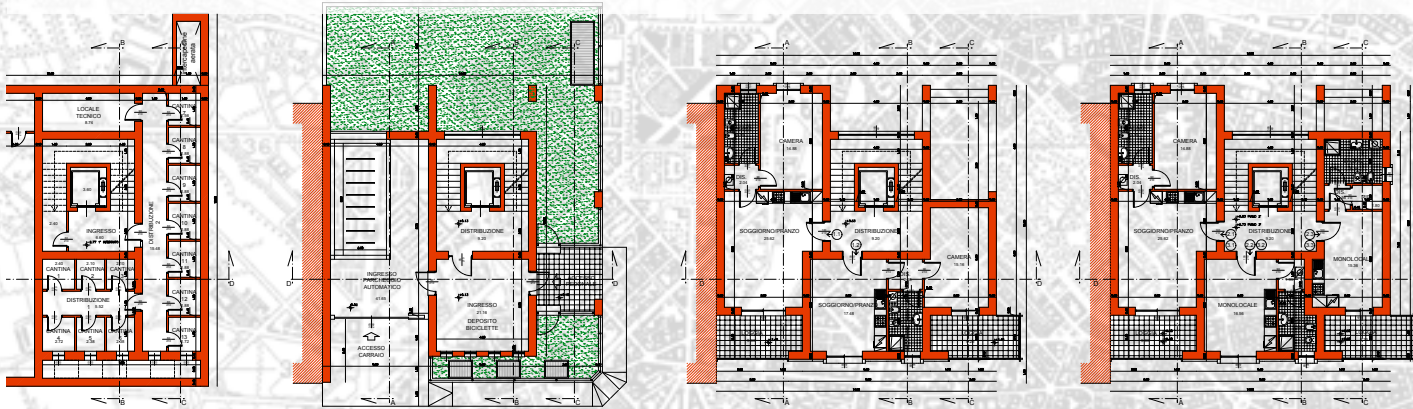
Progetto preliminare:
Editek s.n.c.

Progetto esecutivo:
Davide G. Tornambè, Editek s.n.c.

Direzione Lavori:
Davide G. Tornambè, Giuseppe Scavarda



La residenza reinterpretata



Pensato per una utenza di età giovane e di nuclei familiari ridotti, l'edificio risponde alle esigenze di risparmio energetico ed ecocompatibilità, sfruttando le superfici esterne sia con adeguate schermature che per captare l'energia solare.

La parete verde verticale si pone come singolare elemento di riconoscimento e, al contempo, testimonia l'attenzione (anche formale) ai temi di primo piano che riguardano l'impronta ecologica delle attività umane sul pianeta.



Concorso per la riqualificazione di Via Tellini 11, Milano

Gruppo di progettazione:
Davide G. Tornambè, Chiara Paleari

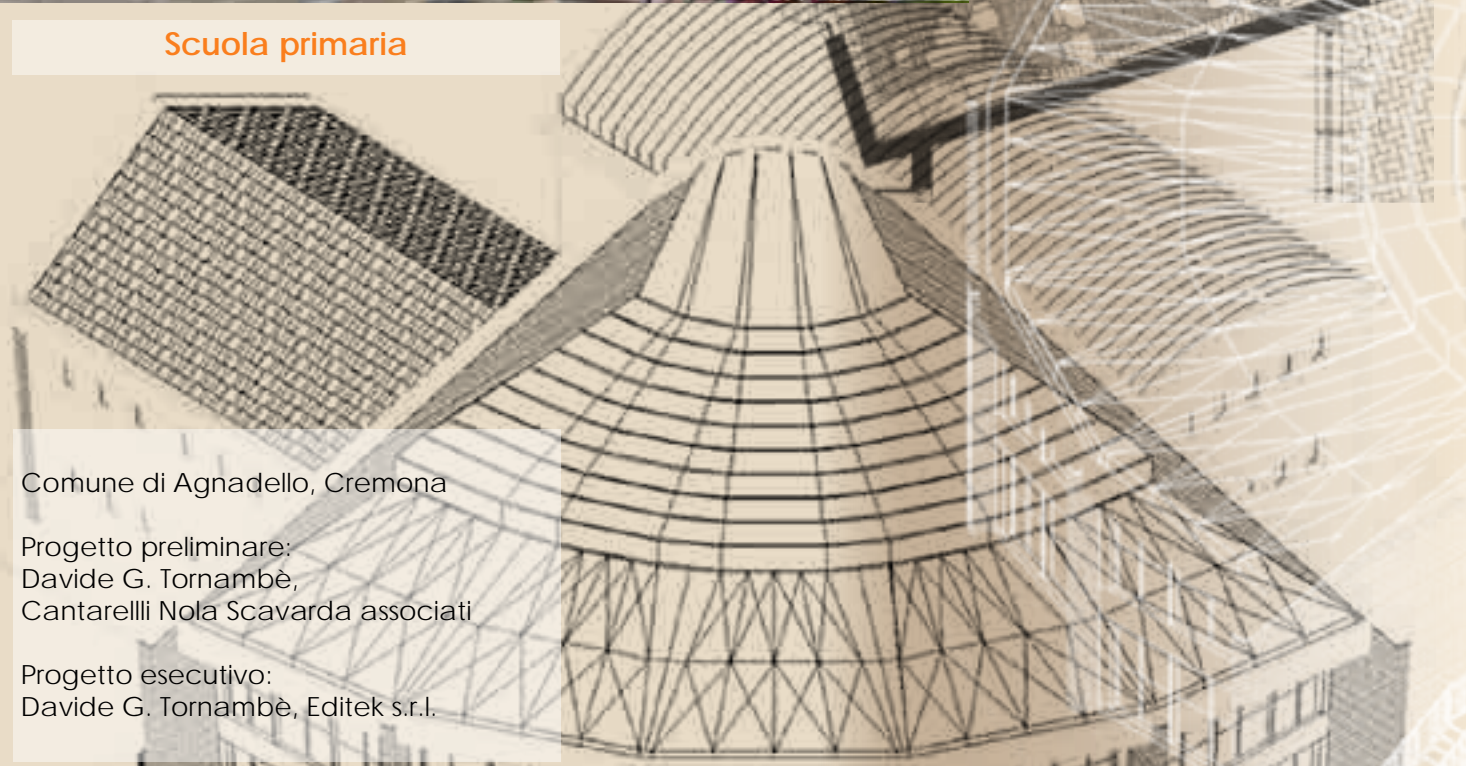


Il lotto oggetto del concorso di idee richiede soluzioni progettuali obbligate per quanto riguarda l'orientamento e la volumetria disponibile. Attraverso l'orientamento e l'articolazione degli aggetti, così come utilizzando soluzioni tecnologiche appropriate, è possibile garantire la massima fruibilità e la dotazione di alloggi richiesti.





Scuola primaria



Comune di Agnadello, Cremona

Progetto preliminare:
Davide G. Tornambè,
Cantarelli Nola Scavarda associati

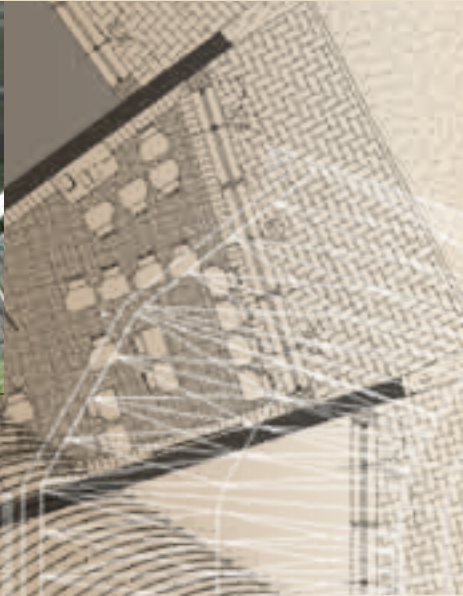
Progetto esecutivo:
Davide G. Tornambè, Editek s.r.l.



La nuova scuola di Agnadello fa parte delle realizzazioni previste all'interno di un Piano Integrato di Intervento esteso su di una superficie di 26.000 mq.

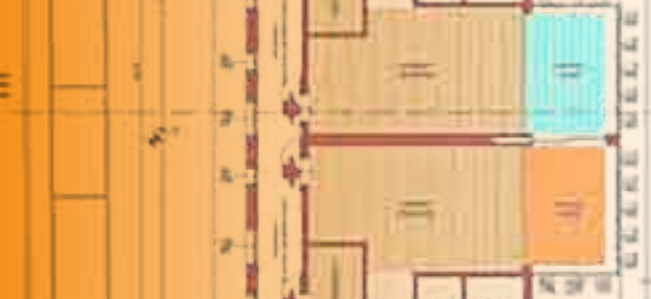
L'edificio si sviluppa su due piani fuori terra e comprende, oltre alle aule ordinarie e per attività speciali, una mensa collegata al vicino plesso scolastico.

Fulcro della distribuzione è l'atrio a doppia altezza, illuminato dalla copertura vetrata, sul quale si affacciano le aule didattiche, i percorsi del piano primo e gli uffici della direzione.





L'edificio si articola intorno a due corti che rappresentano gli spazi aperti maggiormente protetti per le attività dei bambini. Su di essi si affacciano gli ambienti destinati alle attività libere della scuola materna e ricevono luce gli spazi del nido non destinati al sonno. Particolare importanza assume la distribuzione, pensata per diversificare i flussi degli utenti e indirizzarli in maniera univoca. Il fronte su strada è occupato dagli uffici amministrativi e dai locali di servizio, al fine di allontanare le aule il più possibile dal rumore del traffico.



Si ricerca l'integrazione con l'ambiente, aprendo la struttura verso l'esterno (spazio di gioco e didattico) e mantenendo al contempo il carattere di protezione e mediazione rispetto all'interno. Il trattamento della luce, attraverso la regolazione delle schermature e le ampie vetrate, scandisce i ritmi naturali delle giornate e delle stagioni, unendo l'ambiente artificiale antropico al suo contesto.



Micronido e scuola materna

Concorso di idee per la realizzazione della nuova scuola materna e micronido a Cazzago San Martino, Brescia

Gruppo di progettazione:
Davide G. Tornambè, Chiara Paleari





Spazi pubblici



Edificio storico: ristrutturazione



Il progetto riguarda la ristrutturazione di un edificio situato nel centro storico di Angera, Varese.

La porzione ristrutturata si affaccia su una corte interna, accessibile dalla via principale del centro dell'abitato e volge il fronte verso Ovest. Importante la presenza nelle immediate vicinanze della Rocca dei Borromeo, che emerge da una altura a ridosso dell'area di progetto.



La riconversione dell'immobile, utilizzato precedentemente come magazzino, porta alla suddivisione in due piani fuori terra. Il piano terreno è occupato da due bilocali, mentre al primo piano trovano posto, serviti da corpiscala comuni, quattro monolocali soppalcati. Elemento caratterizzante l'edificio sono le ampie vetrate a tutta altezza del primo piano che, oltre a garantire una corretta illuminazione delle zone soppalcate, offrono una vista senza ostacoli sul paesaggio.

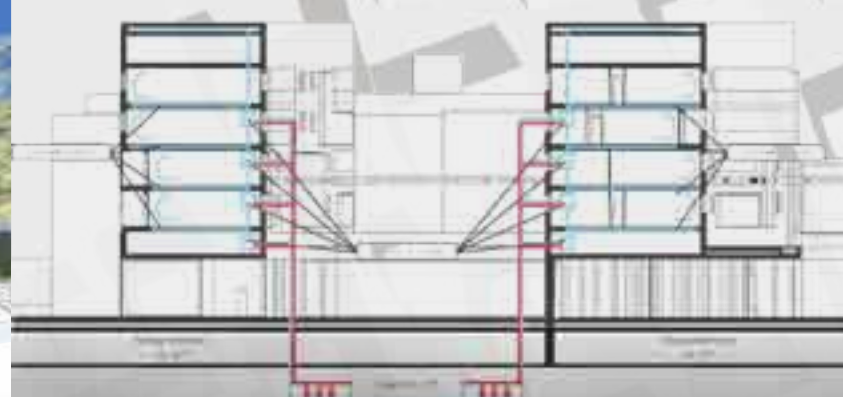


Committente privato

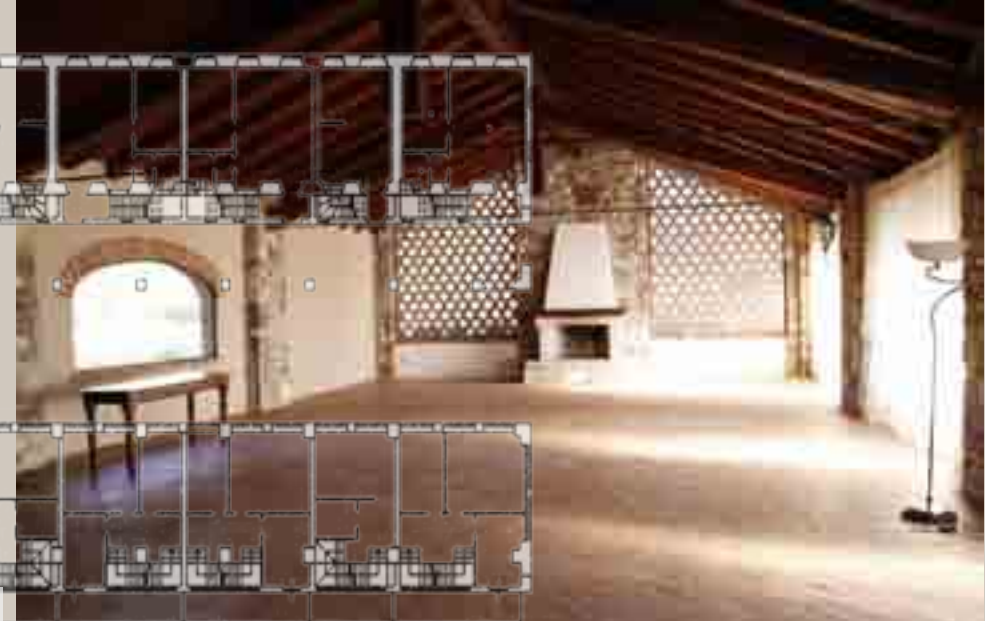
Progetto preliminare:
Davide G. Tornambè, Giuseppe Scavarda

Progetto esecutivo:
Editek s.r.l.





Spazi pubblici



Edifici storico in ristrutturazione



Progetto preliminare:
Davide G. Tornambè

Progetto esecutivo:
Davide G. Tornambè, Editek s.r.l.

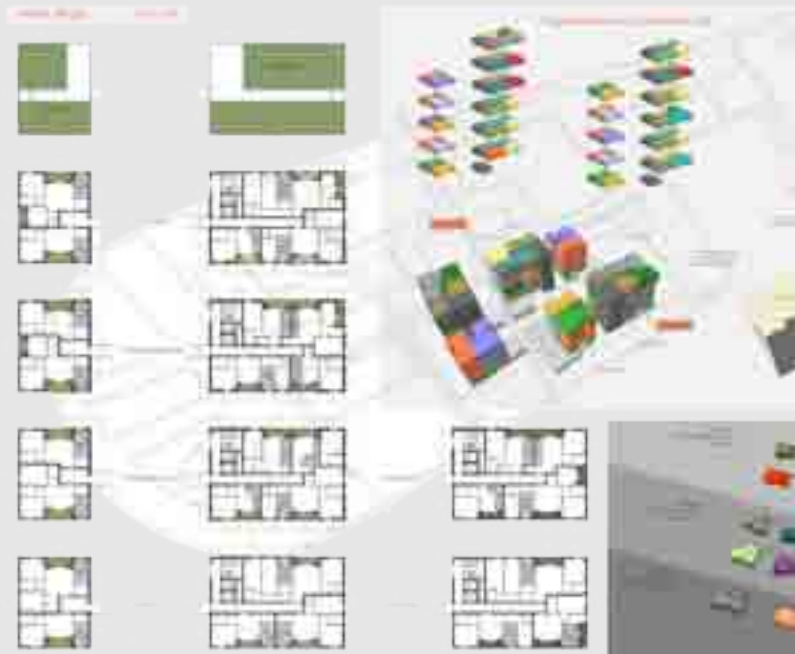
Proposta di ristrutturazione e conversione ad uso residenziale e commerciale di due edifici storici dismessi situati in zona Quassa ad Ispra, Varese.

Il complesso è costituito dalla antica casa padronale e dalla prospiciente struttura ad uso agricolo; entrambi vengono suddivisi e riadattati in unità immobiliari di differenti tagli disposti su uno o più piani. In particolare, la struttura agricola viene suddivisa in sei unità triplex.

La casa padronale è caratterizzata da una scala comune, dai duplex e dallo spazio commerciale a piano terreno.

La superficie totale dei due edifici dopo la ristrutturazione risulta essere di 1950 mq.





Spazi pubblici





Ristrutturazione ad uso residenziale

Progetto preliminare:
Chiara Paleari, Paolo Varisto

Progetto esecutivo:
Chiara Paleari, Oikia progetti s.r.l.

Direzione Lavori:
Davide G. Tornambè, Oikia progetti s.r.l.



Dimensioni:

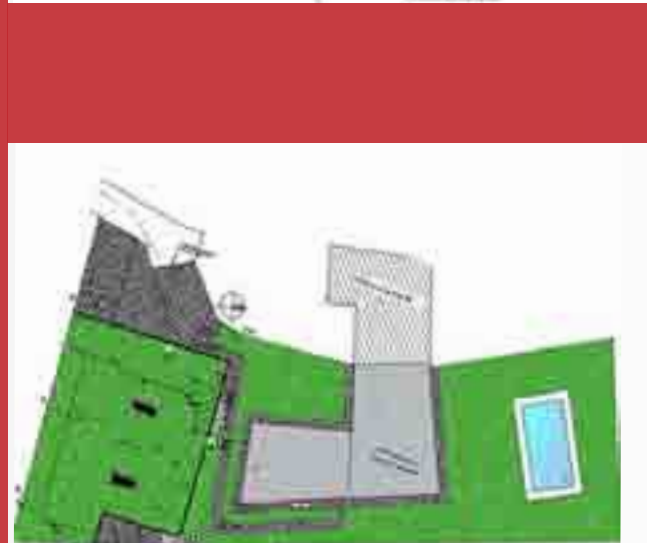
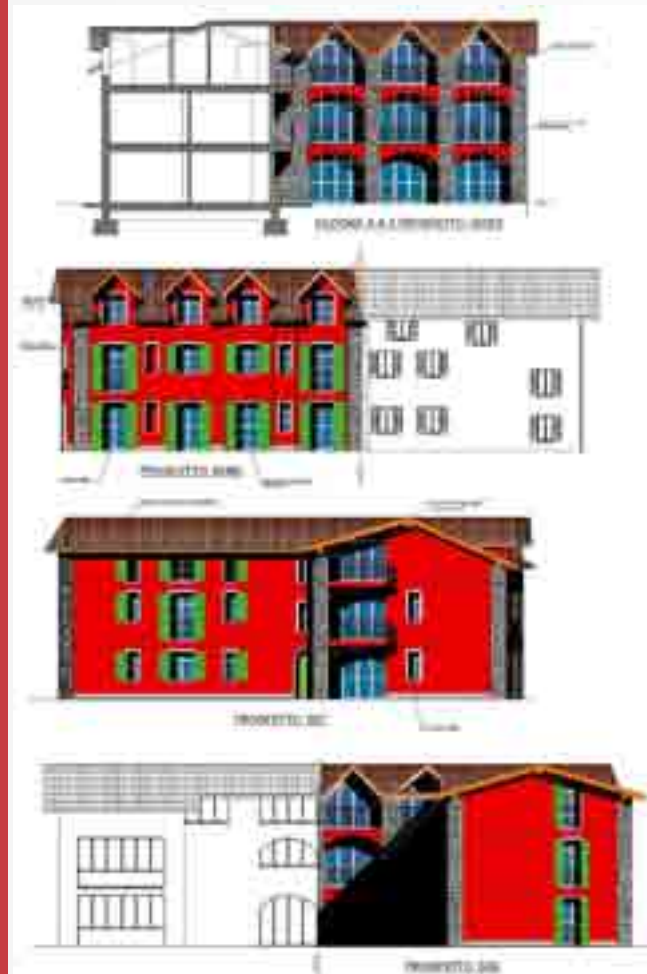
SF	1.780 mq
Slp	800 mq
SU	580 mq
SNR	150 mq
SP	225 mq

Il progetto riguarda la ristrutturazione di un fabbricato risalente agli inizi del 1900, situato nel comune di Coquio Trevisago, Varese.

Si è optato per una ristrutturazione di qualità, attenta alle tipologie ed ai materiali tipici del luogo; le strutture ricostruite conserveranno l'aspetto esteriore delle preesistenze, anche attraverso l'utilizzo dei materiali tradizionali rilevati in sito.

A tale scopo è previsto l'utilizzo di paramenti in pietra e in mattoni faccia a vista. Contestualmente alla ristrutturazione verrà costruita, in prossimità dell'ingresso, una autorimessa sotterranea, con sovrastante prato verde, in grado di soddisfare l'esigenza di parcheggio delle nove unità immobiliari progettate.

La sistemazione del verde, dei vialetti pedonali e la costruzione della piscina, saranno oggetto di cura particolare affinché venga risaltata la peculiarità della costruzione e del contesto panoramico in cui è inserita.





Sala prove e studio di registrazione

Fagnano Olona (VA)

- Progettazione preliminare ed esecutiva
- Direzione lavori
- Assistenza al trattamento acustico e insonorizzazione
- Design e organizzazione tecnica





I materiali utilizzati e le scelte delle finiture tengono in considerazione gli aspetti di eco-compatibilità e risparmio energetico, al contempo, utilizzando al contempo soluzioni formali che sottolineano la gerarchia degli elementi compositivi. Lo studio delle essenze arboree da collocare nelle aree a verde e il loro posizionamento permette di controllare in maniera più efficiente e naturale il microclima degli edifici.



Piano di zona consortile CIMEP

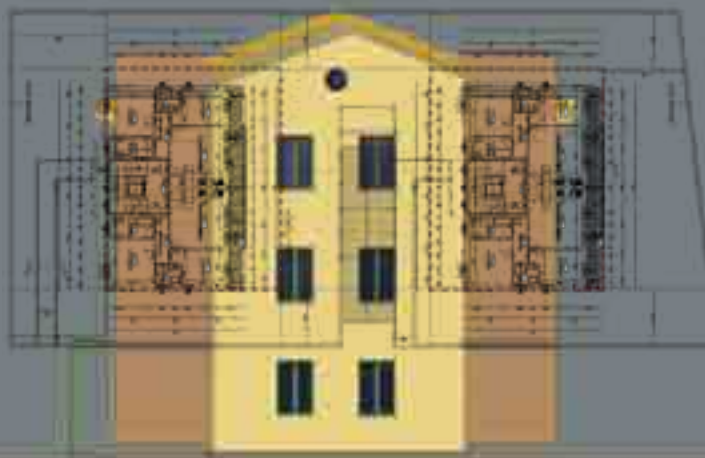
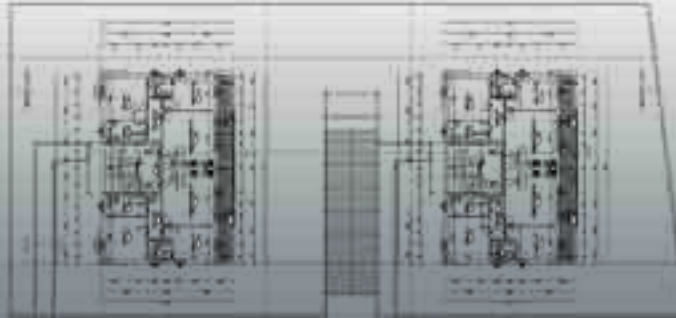
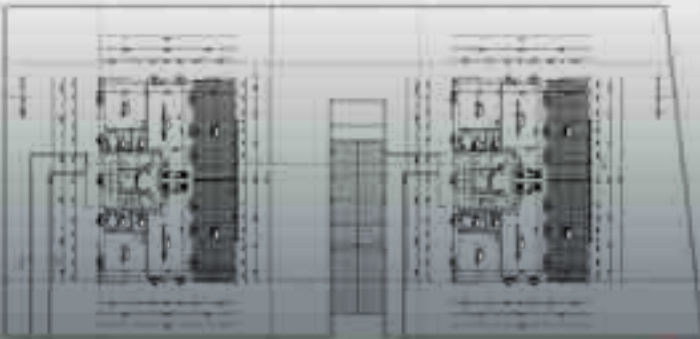
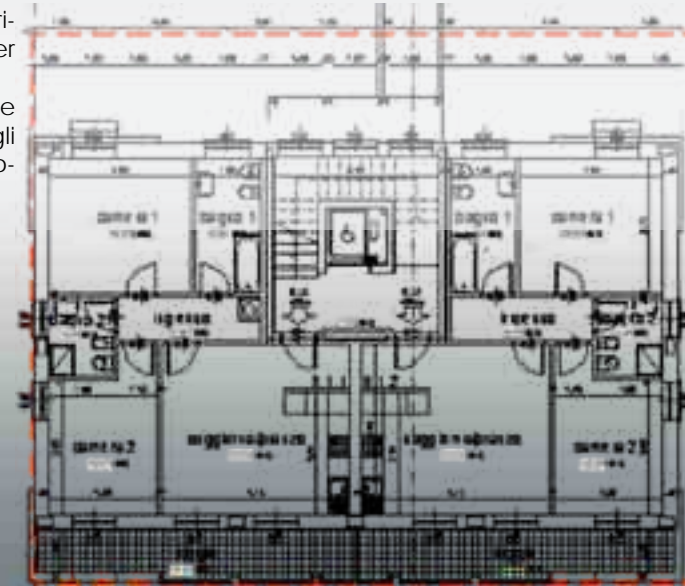
Progetto preliminare:

Oikia progetti s.r.l., Davide G. Tornambè, Chiara Paleari

Il piano di zona in cui si inserisce il progetto, è previsto nel comune di Varedo, Milano.

Si propone la creazione di due edifici con le medesime caratteristiche distributive e formali uniti al piano interrato dagli spazi per box e cantine.

Nell'orientamento dei volumi, si è posta particolare attenzione alla ombreggiatura della facciata principale, progettando gli sporti di balconi e logge in modo da garantire una corretta esposizione durante l'arco dell'anno.



Progetto residenziale

Corgeno di Vergiate, Varese



Progetto residenziale

Committente:
Cooperativa edilizia

Progetto preliminare:
Davide G. Tornambè

Progetto esecutivo:
Davide G. Tornambè, Chiara Paleari,
Oikia progetti s.r.l.

Direzione Lavori:
Davide G. Tornambè; Giuseppe
Scavarda



Il progetto prevede la realizzazione di tre ville bifamiliari e di un edificio ospitante otto unità di varie tipologie su un lotto situato a Corgeno di Vergiate, Varese.

Passando dal progetto preliminare a quello esecutivo sono state decise varianti sostanziali delle caratteristiche formali degli edifici, soprattutto in funzione delle richieste della Commissione Paesaggistica. Non sono tuttavia modificate la distribuzione e la tipologia degli alloggi.

La disposizione dei volumi su diversi livelli permette di offrire la migliore esposizione ed offre ad ogni alloggio una vista non ostacolata sul prospiciente lago.



Consulenza e assistenza nel design degli spazi interni. Creazione del logo aziendale e del packaging per la linea di prodotti



Caseificio eco-sostenibile

Azzio (VA)





Villa a Maceiò

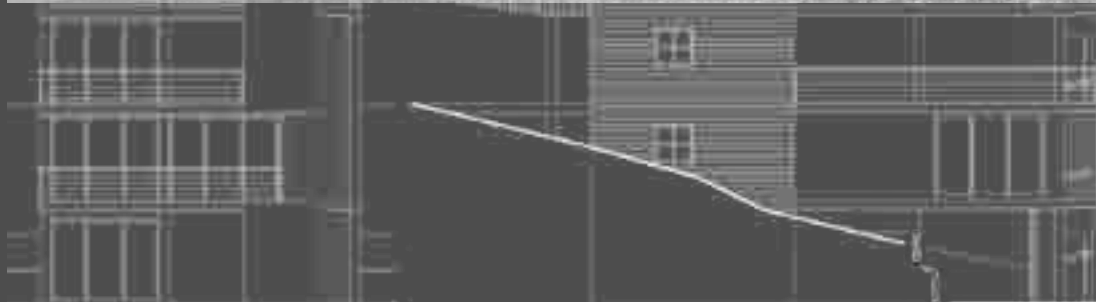


La villa in progetto si inserisce in un più ampio piano di sviluppo denominato Atlantis Residence nelle vicinanze della città di Maceiò, Alagoas, Brasile.

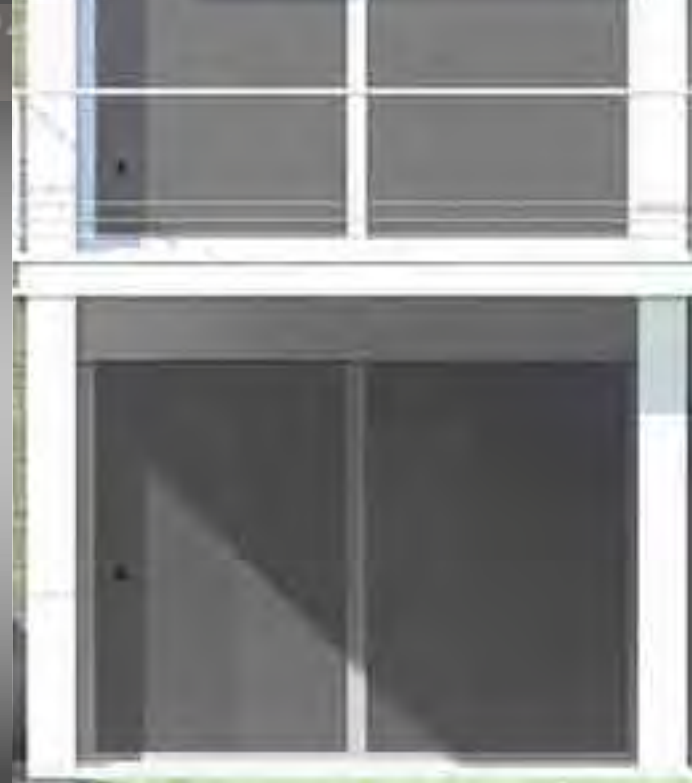
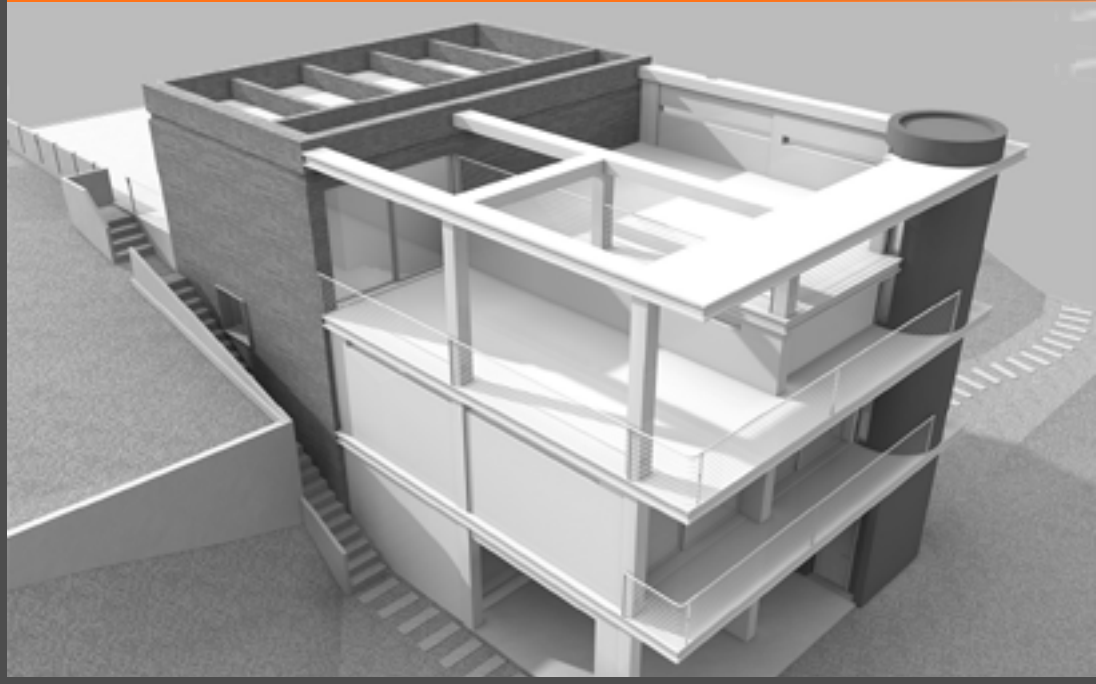
MACEIÒ

La disposizione, dettata dalla differenza altimetrica tra la strada in progetto e il lotto, così come dalla pendenza generale del terreno, prevede tre piani di cui uno adibito ad alloggio per il personale di servizio e due superiori collegati sia dalla scala principale che da una scala esterna che porta fino alla terrazza panoramica.

L'accesso all'interno avviene dall'ultimo piano abitabile, anch'esso dotato di ampia terrazza, mentre il soggiorno a doppia altezza occupa il piano intermedio insieme alla zona pranzo/cucina e una prima zona notte.



Villa a Maceiò





Gelateria artigianale

Varese



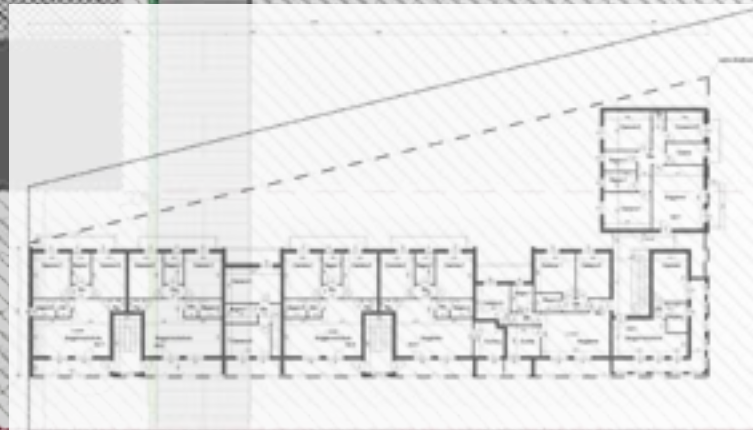
Progettazione, organizzazione degli spazi interni
Design e assistenza grafica

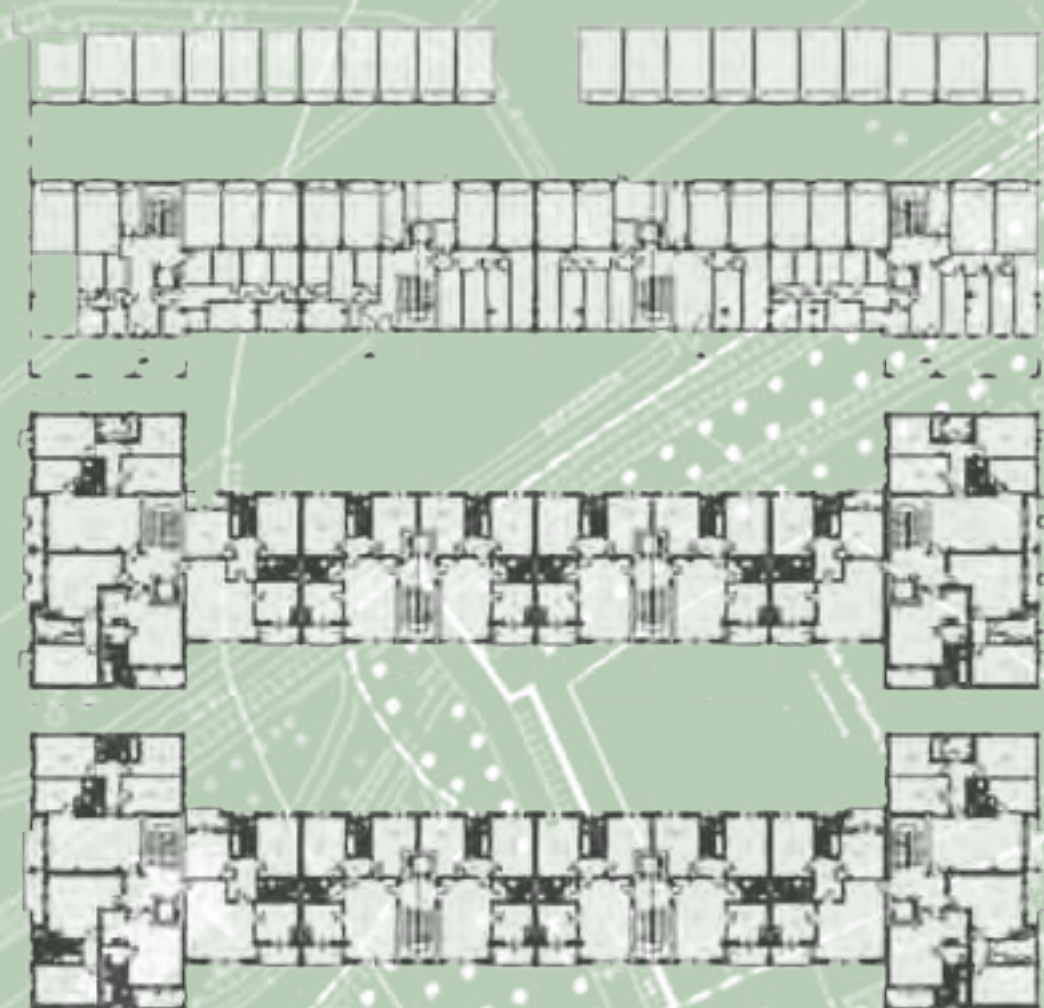




Progetti di edilizia residenziale

Progetti preliminari: Editek s.n.c., Chiara Paleari, Davide G. Tornambè, Andrea Padova, Oikia progetti s.r.l.
Progetti esecutivi: Davide G. Tornambè, Pietro Ingnoli, Oikia progetti s.r.l.
Direzione lavori: Davide G. Tornambè, Oikia progetti s.r.l.





Progetti di edilizia residenziale

Progetti preliminari: Editek s.n.c., Chiara Paleari, Davide G. Tornambè, Oikia progetti s.r.l.
Progetti esecutivi: Davide G. Tornambè, Chiara Paleari, Oikia progetti s.r.l.
Direzione lavori: Oikia progetti s.r.l.

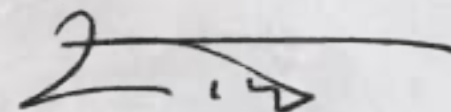


Progetti di edilizia residenziale

Progetti preliminari: Editek s.n.c., Chiara Paleari, Davide G. Tornambè, Andrea Padova, Oikia progetti s.r.l.
Progetti esecutivi: Davide G. Tornambè, Chiara Paleari, Oikia progetti s.r.l.
Direzione lavori: Davide G. Tornambè, Giuseppe Scavarda, Oikia progetti s.r.l.



Davide Giuseppe Tornambè
architetto

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'D' followed by a horizontal line and a small flourish.